

**** AVISO OFICIAL DE AUDIENCIA PÚBLICA ****

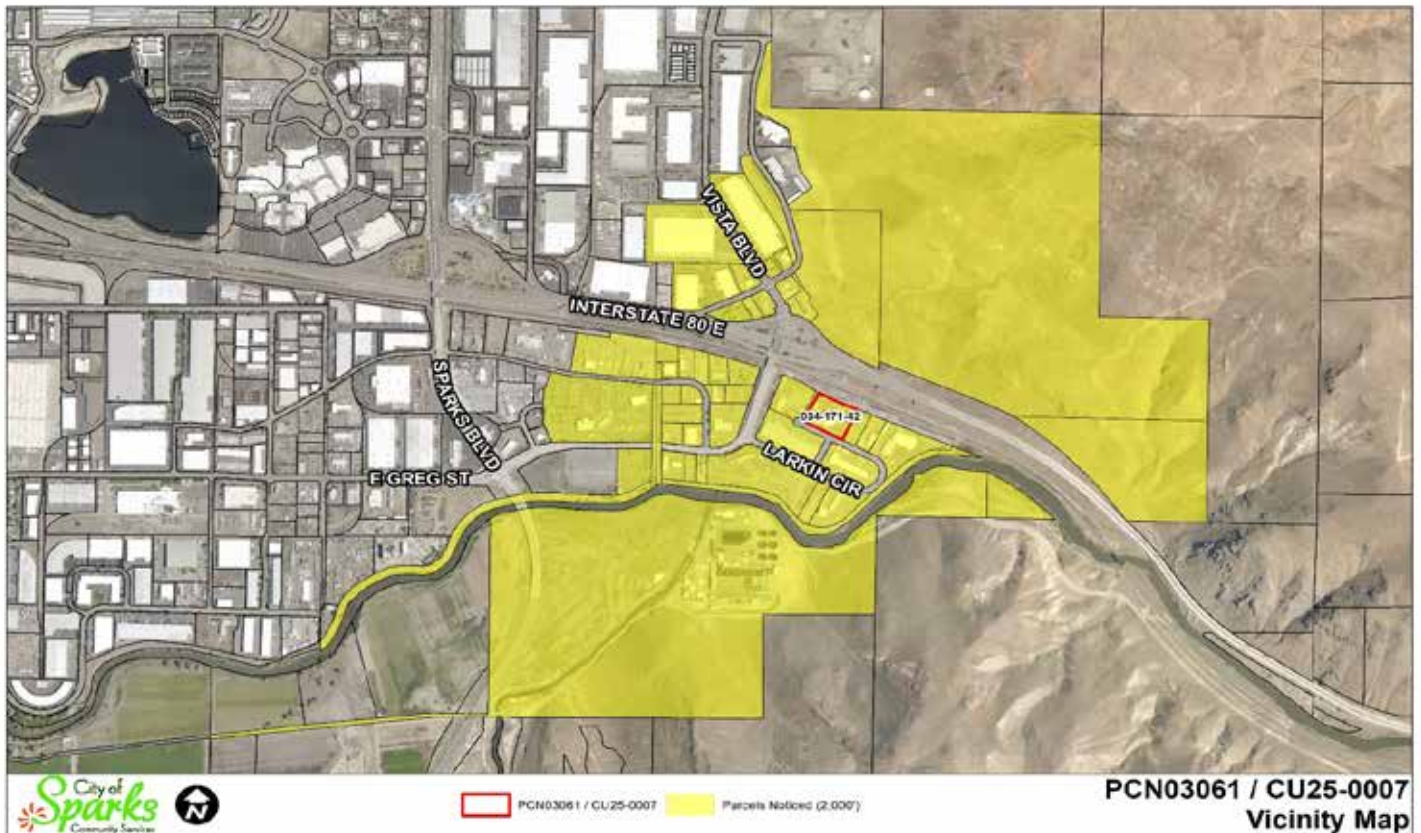
De: COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN DE SPARKS
Casos: PCN03061 / CU25-0007
Ubicación: Ayuntamiento, Sala del Concejo Municipal
745 4th St., Sparks, Nevada
Fecha: Miércoles 18 de junio de 2025
Hora: 6:00 PM

This public notice is available in Spanish at the following link:
<https://www.cityofsparks.us/planningcommission>

Este aviso público está disponible en español en el siguiente enlace:
<https://www.cityofsparks.us/planningcommission>

AUDIENCIA PÚBLICA – PCN03061 / CU25-0007 – Consideración, discusión y posible acción sobre una solicitud de Permiso de Uso Condicional para establecer un uso de servicios de remediación con almacenamiento exterior asociado dentro de una parcela de 9,452 pies cuadrados de un edificio existente ubicado en un terreno de 5.0 acres en 2302 Larkin Circle (APN: 034-171-42) en el distrito de zonificación I (Industrial). **(Para Posible Acción)**

Se llevará a cabo una **AUDIENCIA PÚBLICA** a las 6:00 p.m. del **miércoles 18 de junio de 2025**, en la que la Comisión de Planificación de Sparks escuchará testimonios y podrá decidir sobre la solicitud mencionada. Se le invita a presentar testimonio escrito o verbal en la reunión de la Comisión de Planificación relacionada con esta solicitud. Los comentarios por escrito deben recibirse antes de las 4:00 p.m. del 17 de junio de 2025. Para obtener más información, llame al Secretario de Planificación al 775-353-2300 o envíe un correo electrónico a jruiz@cityofsparks.us.



Comentarios Públicos — Quienes deseen dirigirse a la Comisión de Planificación deberán presentar primero al Secretario de la Junta una solicitud por escrito para poder hablar, a fin de que el presidente pueda reconocerles. Cada persona que se dirija a la Comisión deberá acercarse al podio al ser llamada, indicar su nombre y limitar su presentación a tres (3) minutos, según lo dispuesto en el NRS 241.020(3)(d)(3). Los comentarios del público podrán abordar cualquier punto del orden del día u otro asunto público que la Comisión tenga la autoridad para gestionar o controlar. No se permiten comentarios del público sobre asuntos que excedan el ámbito de competencia de la Comisión, que no sean relevantes para sus actividades y que no tengan un propósito gubernamental. También puede enviar comentarios del público por correo electrónico a jruiz@cityofsparks.us a más tardar a las 4:00 pm del día hábil anterior a la reunión. En el asunto del correo electrónico, escriba "Comentario Público". Los correos electrónicos recibidos para comentarios del público se registrarán, pero no se leerán en voz alta durante la reunión.

Restricciones a los Comentarios Públicos – Todos los comentarios públicos deberán dirigirse a la Comisión en su conjunto y no a ninguno de sus miembros. Solo los miembros de la Comisión de Planificación y la persona que tenga la palabra podrán participar en las discusiones. No se harán preguntas a la Comisión, excepto a través del presidente.

Conducta Disruptiva – Cualquier persona que interrumpa una reunión de tal manera que impida su desarrollo ordenado podrá ser expulsada de la reunión por orden del presidente.

Adaptaciones – El lugar de la reunión es accesible para personas con discapacidad. Se harán todos los esfuerzos razonables para ayudar y acomodar a las personas con discapacidad física que deseen asistir, de acuerdo con el [NRS 241.020\(1\)](#). Por favor, llame al Secretario de la Junta al (775) 353-2300 o envíe un correo electrónico a jruiz@cityofsparks.us al menos tres (3) días hábiles antes de la reunión para coordinar la asistencia.

Si tiene alguna pregunta, puede encontrar información adicional en www.cityofsparks.us o llamando a Servicios Comunitarios al (775) 353-2300.

Las personas que deseen recibir una agenda automatizada en su correo electrónico pueden registrarse a través de este enlace:
<https://cityofsparks.us/news/subscriptions/subscription/>

**** AVISO OFICIAL DE AUDIENCIA PÚBLICA ****

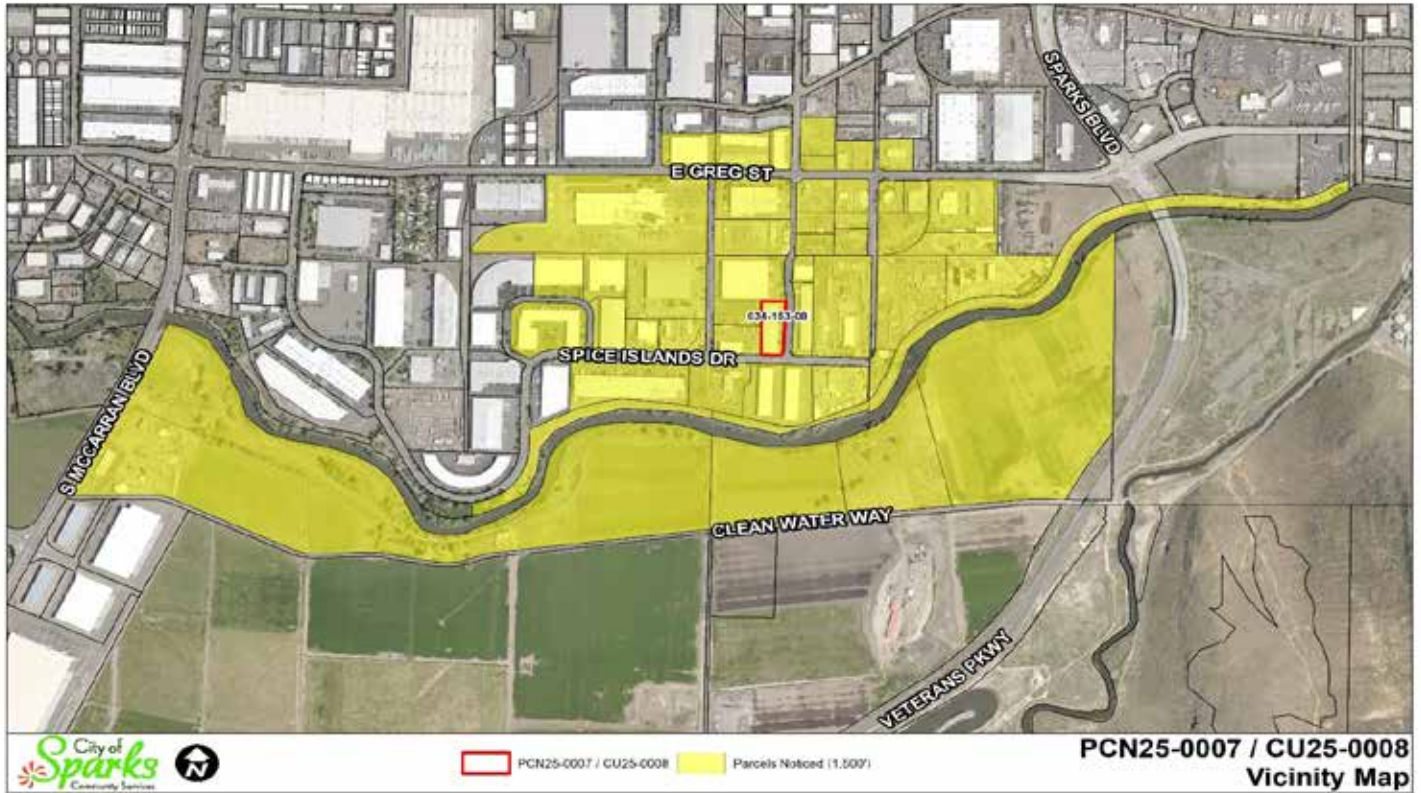
De: COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN DE SPARKS
Casos: PCN25-0007 / CU25-0008
Ubicación: Ayuntamiento, Sala del Concejo Municipal
745 4th St., Sparks, Nevada
Fecha: Miércoles 18 de junio de 2025
Hora: 6:00 PM

This public notice is available in Spanish at the following link:
<https://www.cityofsparks.us/planningcommission>

Este aviso público está disponible en español en el siguiente enlace:
<https://www.cityofsparks.us/planningcommission>

AUDIENCIA PÚBLICA – PCN25-0007 / CU25-0008 – Consideración, discusión y posible acción sobre una solicitud de Permiso de Uso Condicional para establecer un uso recreativo menor en una parte de un edificio industrial existente (Deming Way 1847 y 1855), ubicado en un terreno de 2.376 acres en la esquina noroeste de Deming Way y Spice Islands Drive (APN: 034-153-08) en el distrito de zonificación I (Industrial). **(Para Posible Acción)**

Se llevará a cabo una **AUDIENCIA PÚBLICA** a las 6:00 p.m. del **miércoles 18 de junio de 2025**, en la que la Comisión de Planificación de Sparks escuchará testimonios y podrá decidir sobre la solicitud mencionada. Se le invita a presentar testimonio escrito o verbal en la reunión de la Comisión de Planificación relacionada con esta solicitud. Los comentarios por escrito deben recibirse antes de las 4:00 pm del 17 de junio de 2025. Para obtener más información, llame al Secretario de Planificación al 775-353-2300 o envíe un correo electrónico a jruiz@cityofsparks.us.



Comentarios Públicos — Quienes deseen dirigirse a la Comisión de Planificación deberán presentar primero al Secretario de la Junta una solicitud por escrito para poder hablar, a fin de que el presidente pueda reconocerles. Cada persona que se dirija a la Comisión deberá acercarse al podio al ser llamada, indicar su nombre y limitar su presentación a tres (3) minutos, según lo dispuesto en el NRS 241.020(3)(d)(3). Los comentarios del público podrán abordar cualquier punto del orden del día u otro asunto público que la Comisión tenga la autoridad para gestionar o controlar. No se permiten comentarios del público sobre asuntos que excedan el ámbito de competencia de la Comisión, que no sean relevantes para sus actividades y que no tengan un propósito gubernamental. También puede enviar comentarios del público por correo electrónico a jruiz@cityofsparks.us a más tardar a las 4:00 pm del día hábil anterior a la reunión. En el asunto del correo electrónico, escriba "Comentario Público". Los correos electrónicos recibidos para comentarios del público se registrarán, pero no se leerán en voz alta durante la reunión.

Restricciones a los Comentarios Públicos – Todos los comentarios públicos deberán dirigirse a la Comisión en su conjunto y no a ninguno de sus miembros. Solo los miembros de la Comisión de Planificación y la persona que tenga la palabra podrán participar en las discusiones. No se harán preguntas a la Comisión, excepto a través del presidente.

Conducta Disruptiva – Cualquier persona que interrumpa una reunión de tal manera que impida su desarrollo ordenado podrá ser expulsada de la reunión por orden del presidente.

Adaptaciones – El lugar de la reunión es accesible para personas con discapacidad. Se harán todos los esfuerzos razonables para ayudar y acomodar a las personas con discapacidad física que deseen asistir, de acuerdo con el [NRS 241.020\(1\)](#). Por favor, llame al Secretario de la Junta al (775) 353-2300 o envíe un correo electrónico a jruiz@cityofsparks.us al menos tres (3) días hábiles antes de la reunión para coordinar la asistencia.

Si tiene alguna pregunta, puede encontrar información adicional en www.cityofsparks.us o llamando a Servicios Comunitarios al (775) 353-2300.

Las personas que deseen recibir una agenda automatizada en su correo electrónico pueden registrarse a través de este enlace:
<https://cityofsparks.us/news/subscriptions/subscription/>

Enviado el 06.03.2025

**** AVISO OFICIAL DE AUDIENCIA PÚBLICA ****

De: COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN DE SPARKS
Casos: PCN20-0034 / CU25-0009
Ubicación: Ayuntamiento, Sala del Consejo Municipal
745 4th St., Sparks, Nevada
Fecha: Miércoles 18 de junio de 2025
Hora: 6:00 PM

This public notice is available in Spanish at the following link:
<https://www.cityofsparks.us/planningcommission>

Este aviso público está disponible en español en el siguiente enlace:
<https://www.cityofsparks.us/planningcommission>

AUDIENCIA PÚBLICA – PCN20-0034 / CU25-0009 – Consideración, discusión y posible acción sobre una solicitud de Permiso de Uso Condicional para la construcción y operación de un concesionario de casas prefabricadas en un terreno de 1.61 acres ubicado en 4620 Wedekind Road (APN: 027-041-03) en el distrito de zonificación PO (Oficina Profesional). **(Para Posible Acción)**

Se llevará a cabo una **AUDIENCIA PÚBLICA** a las 6:00 p.m. del **miércoles 18 de junio de 2025**, en la que la Comisión de Planificación de Sparks escuchará testimonios y podrá decidir sobre la solicitud mencionada. Se le invita a presentar testimonio escrito o verbal en la reunión de la Comisión de Planificación relacionada con esta solicitud. Los comentarios por escrito deben recibirse antes de las 4:00 pm del 17 de junio de 2025. Para obtener más información, llame al Secretario de Planificación al 775-353-2300 o envíe un correo electrónico a jruiz@cityofsparks.us.



Comentarios Públicos — Quienes deseen dirigirse a la Comisión de Planificación deberán presentar primero al Secretario de la Junta una solicitud por escrito para poder hablar, a fin de que el presidente pueda reconocerles. Cada persona que se dirija a la Comisión deberá acercarse al podio al ser llamada, indicar su nombre y limitar su presentación a tres (3) minutos, según lo dispuesto en el NRS 241.020(3)(d)(3). Los comentarios del público podrán abordar cualquier punto del orden del día u otro asunto público que la Comisión tenga la autoridad para gestionar o controlar. No se permiten comentarios del público sobre asuntos que excedan el ámbito de competencia de la Comisión, que no sean relevantes para sus actividades y que no tengan un propósito gubernamental. También puede enviar comentarios del público por correo electrónico a jruiz@cityofsparks.us a más tardar a las 4:00 pm del día hábil anterior a la reunión. En el asunto del correo electrónico, escriba "Comentario Público". Los correos electrónicos recibidos para comentarios del público se registrarán, pero no se leerán en voz alta durante la reunión.

Restricciones a los Comentarios Públicos — Todos los comentarios públicos deberán dirigirse a la Comisión en su conjunto y no a ninguno de sus miembros. Solo los miembros de la Comisión de Planificación y la persona que tenga la palabra podrán participar en las discusiones. No se harán preguntas a la Comisión, excepto a través del presidente.

Conducta Disruptiva — Cualquier persona que interrumpa una reunión de tal manera que impida su desarrollo ordenado podrá ser expulsada de la reunión por orden del presidente.

Adaptaciones — El lugar de la reunión es accesible para personas con discapacidad. Se harán todos los esfuerzos razonables para ayudar y acomodar a las personas con discapacidad física que deseen asistir, de acuerdo con el [NRS 241.020\(1\)](#). Por favor, llame al Secretario de la Junta al (775) 353-2300 o envíe un correo electrónico a jruiz@cityofsparks.us al menos tres (3) días hábiles antes de la reunión para coordinar la asistencia.

Si tiene alguna pregunta, puede encontrar información adicional en www.cityofsparks.us o llamando a Servicios Comunitarios al (775) 353-2300.

Las personas que deseen recibir una agenda automatizada en su correo electrónico pueden registrarse a través de este enlace:
<https://cityofsparks.us/news/subscriptions/subscription/>